



Residenza Sole Monte
Via del Tiglio 19a
6605 Locarno-Monti

< Neue überarbeitete Version 2022 >

lich willkommen in unserem kleinen Paradies!

Liebe Freunde

Es freut uns ausserordentlich, dass ihr unser kleines Paradies kennen lernt!

Damit ihr euch wohlfühlt und wisst, was wo wie zu finden ist, haben wir euch diese kleine Anleitung mit den wichtigsten Hinweisen geschrieben.

Wir wünschen euch einen unvergesslichen und traumhaften Aufenthalt im Tessiner Paradies!

Herzliche Grüsse

Bea & Urs

PS: Vielleicht sehen wir uns ja einmal,
denn wir wohnen gleich nebenan!

Anreise / Wegbeschreibung



- Auf der Autobahn **A2** in den Süden Richtung Milano/Lugano/Bellinzona
- Ausfahrt **47-Bellinzona Sud Richtung Locarno**
- Links halten und weiter Richtung Via Cantonale/Route 2
- Weiter auf Via S. Gottardo (**Schilder nach Luino/Magadino/Locarno**)
- Im Kreisverkehr geradeaus nach Via Stazione
- Im Kreisverkehr geradeaus nach Via Cantonale
- Im Kreisverkehr geradeaus nach Contone Paese
- Weiter auf Route 406 (den Kreisverkehr passieren)
- Im Kreisverkehr geradeaus nach Via Monte Ceneri
- Weiter auf Cadepezzo
- Weiter auf Via Monte Ceneri (den Kreisverkehr passieren)
- Weiter auf Str. Cantonale
- Im Kreisverkehr **zweite Ausfahrt A13 Richtung Locarno/Tenero**
- **Ausfahrt Richtung Orselina/Brione s/M**
- auf Via S. Gottardo/Route 13
- rechts abbiegen auf Via Brione
- leicht links abbiegen auf Via Solaria
- weiter auf Via delle Grazie
- rechts abbiegen auf **Via Orselina**
- links abbiegen auf Via Consiglio Mezzano
- links abbiegen auf Via Santuario
- weiter auf Via alla Basilica
- rechts abbiegen auf Via del Tiglio
- leicht links abbiegen, um auf Via del Tiglio zu bleiben

Willkommen in der Residenza Solemonte!

Sie befindet sich auf der rechten Seite der Via del Tiglio.
Die Besucher Parkplätze links dürfen gerne zum Aus- oder Einladen sowie für eure Gäste genutzt werden.

Anreise mit dem ÖV

Wenn ihr mit dem Zug nach Locarno kommt, habt ihr drei Möglichkeiten, zu eurer Wohnung zu gelangen:



Mit dem Funicolare

Inmitten der Stadt Locarno befindet sich die Talstation des Funicolare, welches auf den Locarno Monti führt.

Eure Station heisst **Monti della Trinità!**

Von da sind es noch rund 10 Gehminuten bis zu eurem Ferienparadies!

Das Funicolare fährt stündlich!
Locarno: jeweils .31 h
Brione s. Minusio jeweils .58 h



Mit dem Bus

Ab Locarno könnt ihr natürlich auch mit dem Bus zu eurer Wohnung fahren. Dauer ca. 12 Minuten.

Bus Nummer 2



Mit dem Taxi

Die Taxifahrt von Locarno zur Wohnung kostet rund 22 Franken. Auf Wunsch fährt euch der Taxifahrer gleich in die Tiefgarage vor eure Wohnung!

euer Parkplatz in der Tiefgarage



Rechts neben dem Besucher Parkplatz geht es zur Tiefgarage hinunter, wo ihr euer Auto parkieren könnt.



Mit dem Wohnungsschlüssel lässt sich auch das Garagentor öffnen.



- linke Seite nach unten!
- euer Parkplatz ist im unteren Geschoss der Tiefgarage

ACHTUNG: Die Einfahrtshöhe beträgt max. 2.08m



- geradeaus in die Halle fahren
- hinten links befindet sich euer Parkplatz
- Parkplatz Nummer **T104**

Weg von der Garage in die Wohnung



Wenn ihr hinter eurem geparkten Auto steht, dann schaut nach rechts!



Am Ende der Garage seht ihr eine Türe: dort müsst ihr nun hinlaufen und durch diese Türe gehen. Der Wohnungsschlüssel öffnet euch diese Türe.



Mit dem Lift fahrt ihr nun in den 1. Stock...

- aus dem Lift raus...
- nach links den Gang entlang...
- die 4. Wohnungstüre ist eure!

⇒ Wohnung Nummer: T104

Weg von der Strasse in die Wohnung



Beim Besucherparkplatz rechts vom Schild „Residenza Solemonte“ die Treppe hinunter...



...hier wieder links zum Durchgang, wo sich die Briefkästen befinden.



Den Briefkasten könnt ihr nutzen! Lasst also einfach eure Tages- oder Sonntagszeitung hierher liefern.

Anschrift:

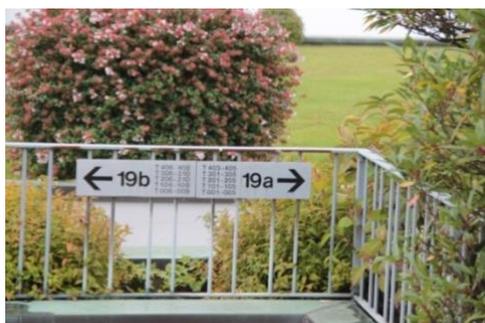
Via del Tiglio 19a

T104

6605 Locarno-Monti



Nun geht es geradeaus weiter durch diesen Gang hindurch...



...hier nach rechts Richtung 19a...



...dann die Treppe
runter...



...zum
Hauseingang...



Hier mit dem Lift in das **1. Stockwerk**
fahren!



- aus dem Lift raus
- dann rechts
- und gleich wieder links
- die 2. Wohnungstüre ist eure Wohnung! **T104**

Schlüssel zu eurer Wohnung



- Im Paketfach/Milchfach unseres Briefkastens „Bea & Urs Aebi“ findet ihr einen sogenannten Schlüsselsafe.



- Den Wegbeschrieb zu den Briefkästen findet ihr unter „Weg von der Strasse in die Wohnung“



- Nehmt den Schlüsselsafe aus dem Briefkasten heraus.
- Um ihn zu öffnen, braucht ihr einen 4stelligen Code.
- Bitte meldet euch 1-2 Tage vor der Anreise bei mir und ich gebe euch den Code durch.



- Jetzt könnt ihr den Schlüssel heraus nehmen und in eure Wohnung gehen.
- Bitte deponiert den Schlüssel bei Abreise wieder in dem Schlüsselsafe in unserem Briefkasten. Danke.

eure Wohnung



Eure Wohnung besitzt ein bequemes Doppelbett sowie das Bettsofa "Zebra".



Das „Zebra“ lässt sich in ein sehr bequemes Doppelbett mit Lattenrost ausziehen...



Fussstützen arretieren und fixieren sowie Molton über beide Auflagen ziehen!

Für das "Zebra" gibt es schwarze Matratzenauflagen. Diese befinden sich im Kellerabteil T104/T103.



"für e tüüfä, gsundä Schloof"



Die Kissen, Duvets, Bettbezüge sowie die Frottéwäsche befinden sich in dem weissen Schrank neben dem Esstisch. Ein weiterer Satz Bezüge findet ihr im Kellerabteil T14 im braunen Schrank.



Rechts vom Schrank bei der Garderobe befindet sich ein kleiner Wandsafe,

welchen ihr für eure Wertsachen nutzen könnt.



Die Küche bietet Besteck und Geschirr für 6 Personen, einen Backofen, eine Geschirrspülmaschine, einen Kühlschrank und eine Nespresso Kaffeemaschine (inkl. Kapseln).



Locarno hat blaue Gebühren-Abfallsäcke (Stück 1 Franken). Bitte verwendet nur diese blauen Abfallsäcke!



Die Waschmaschine mit Trockner steht euch zur Nutzung zur Verfügung. Waschmittel findet ihr im Kellerabteil.



Dieser Radio verfügt über eine Docking Station für euer iPhone 4, 5 und 6. Damit könnt ihr das Handy laden und eure Musik abspielen.

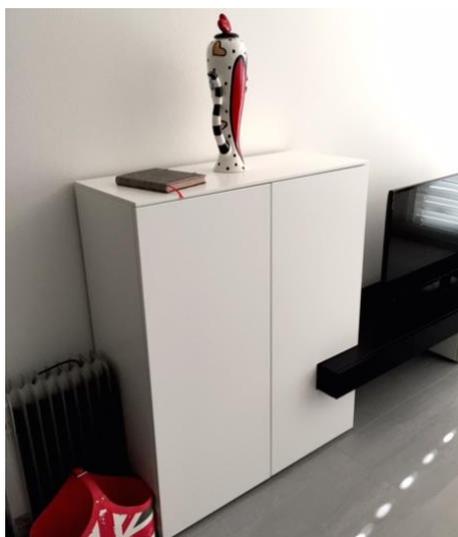


Für die heissen Tage und Nächte gibt es für eure Abkühlung ein Klimagerät in der Wohnung.

Die Anleitung findet ihr im weissen Möbel neben dem Fernseher.



Das Pflichtprogramm!
Ein Eintrag in unser Gästebuch ist ein **Muss** für jeden Gast dieser Wohnung.



Das Gästebuch und sämtliche Anleitungen der Geräte (Geschirrspülmaschine, Waschmaschine, Klimagerät etc.) befinden sich im TV Möbel.



Unser Sparschwein...

Für die Nutzung der Wohnung möchten wir nichts. Über einen Unkostenbeitrag für den Kaffee, Wein, die Endreinigung der Wohnung sowie das Nutzen des Fiats würde sich unser Sparschwein jedoch freuen.

Abrechnungsbeispiel

Babs Seeholzer
anwesend 4. - 6.1.2022

Grundtaxe	250.-
2 Fl. Wein	60.-
20 Kaffee à 0.50	10.-
Auto 100 km à 0.50	50.-
Total	<u>370.-</u>

B

- 1 Kaffee: 50 Rappen
- 1 Kehrrecksack: 1 Franken
- Grill Gasbombe: 12 Franken
- Eis 2kg: 4 Franken
- Wein: Preis ist angeschrieben
- Endreinigung: 250 Franken
- Fiat: 50 Rappen/Kilometer

Bitte verfasst eine handgeschriebene Abrechnung, steckt diese zusammen mit dem Geld in das kleine Couvert und füttert damit das Schwein!

Merci!!



- Ihr habt Swisscom TV
- Nur die weisse Fernbedienung benutzen; die schwarze ist für den Fernsehen; bitte nichts verstellen!
- Netflix ist aufgeschaltet!

I N F O

- Die Wohnung besitzt gratis WiFi!
Username: AEBI-Solemonte
Passwort: Aebi560000
- die Lüftung in Badezimmer läuft automatisch und kann nicht gesteuert werden!
- Die Wohnung ist im 1. Stock; die Garage im 3. Stock
- Im Notfall:
Urs Aebi 079 667 41 23
Hausmeister:
Familie Grigis 079 195 67 18

Wenn etwas kaputt geht...



...ist es nicht dramatisch!
Informiert uns einfach
kurz.

Bitte ersetzt **NICHTS**.
Das erledigen wir dann
selbst.

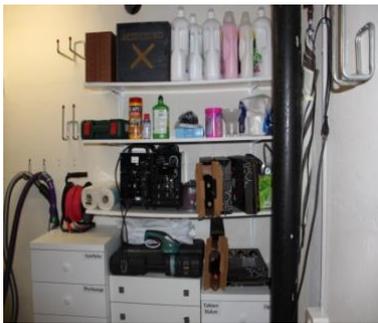
der Keller



Im Sicherungskasten hinter der Wohnungstüre findet ihr den Autoschlüssel, den Briefkastenschlüssel sowie die Kellerschlüssel (blau und rot).



Die beiden Kellerabteile **T104** und **T103** befinden sich zwischen dem Lift und der Wohnungstüre (⇒ zu Fuss in die Wohnung). Der rote und der blaue Schlüssel passen zu dem entsprechenden Schloss.



Hier findet ihr den

- die schwarzen Matratzenauflagen
- Duvets & Kissen
- 6 Schlafsäcke
- 2 Notmatratzen
- 3 Luftmatratzen
- den Wein
- kleiner Gasgrill (Ersatzglas 12.-)
- Werkzeug
- Waschmittel
- Bügelleisen & Bügelbrett
- kleine Heizöfen
- 2 Staubsauger (blau für die Terrasse, rot für den Wohnbereich)
- Reservestühle
- und vieles mehr...



euer Tessiner Auto – ein Fiat Cabriolet!



Diesen poppigen Fiat stellen wir euch gerne zur Verfügung! Er steht in der Garage auf dem Parkplatz T103 (rechts von der Einfahrt her kommend). Den Autoschlüssel findet ihr im Sicherungskasten hinter eurer Wohnungstüre.



Es ist ein Automat. Anstelle eines Schalthebels drückt ihr auf diese Knöpfe! Das Abblendlicht stellt er automatisch ein/aus.



Tanken ⇒ **bleifrei! Senza Piombo!**

Der Tankdeckel befindet sich hinten rechts.



Schlüssel reinstecken, innerer Tankdeckel festhalten und erst dann den Schlüssel drehen und den Deckel öffnen. Nach dem Tanken Deckel wieder schliessen!

Unfall / Schaden



Im Falle eines Unfalles oder Schadens (Delle, Kratzer, Defekt) bitten wir euch, uns zu informieren!

Habt ihr eine Versicherung für Schäden beim Führen fremder Fahrzeuge?

⇒ **Vor der Abreise den FIAT voll tanken!**

Hallenbad / Tischtennis / Partyraum



Auf eurem Weg zu Fuss vom Besucherparkplatz zur Wohnung seid ihr an dieser Metalltüre vorbei gekommen: hier findet ihr das Hallenbad, den Tischtennis-Tisch sowie den Partyraum.



Bitte vor dem Schwimmen duschen!



Die Nutzung des Hallenbades, der Liegewiese, des Tischtennis-Tisches und des Partyraumes ist gratis.
Nehmt bitte Rücksicht auf die Anwohner und verhindert unnötigen Lärm.



bei der Abreise



- Baut das Sofas wieder zusammen.
- Die Bettwäsche abziehen und zusammen mit der schmutzigen Frottéewäsche auf den Tisch legen.
- Die Duvets und Kissen wieder im Schrank versorgen.



- Den Abfallsack entsorgen



- Der Container dafür befindet sich beim Besucher Parkplatz



- Kellerabteil schliessen und Schlüssel wieder im Schlüsselkasten deponieren!



- Küche & Geschirr sauber hinterlassen
- Kühlschrank anlassen. Nicht ausschalten!
- verderbliche Ware entsorgen
- Fensterrolladen ganz herunter lassen
- Heizungsradiatoren auf Null stellen
- Badezimmertüre offen lassen



- Deponiert den Wohnungsschlüssel wieder im Schlüsselsafe in unserem Briefkasten.

***Geniesst das Tessiner Paradies!
Bea & Urs***